



MERKBLATT

Akteneinsicht im Bauaktenarchiv Neukölln

1. Akteneinsicht

Die Akteneinsicht findet nach telefonischer Terminabsprache entweder dienstags oder donnerstags zwischen 10:00 und 13:00 Uhr in den Räumen des Bauaktenarchivs statt.

Rathaus Neukölln | Karl-Marx-Straße 83 | Raum: A435

In Sonderfällen vereinbaren wir Termine auch an den Außenstellen des Archivs. Bitte beachten Sie, dass eine Akteneinsicht nur nach vorheriger Terminabsprache erfolgen kann. Die Bauakten sind größtenteils ausgelagert und müssen für die gewünschte Einsichtnahme bereitgestellt werden.

2. Benötigte Unterlagen

- Personalausweis bzw. Pass
- Antrag auf Gewährung von Akteneinsicht ([Bauaktenarchiv - Berlin.de](http://Bauaktenarchiv-Berlin.de))
- Eigentumsnachweis (Grundbuchauszug, Bestandsnachweis, Flurstücknachweis, gerichtliche Verfügung) oder Bevollmächtigung der Eigentümerin bzw. des Eigentümers

3. Gebühren

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Akteneinsicht nach § 16 des Berliner Informationsfreiheitsgesetzes (IFG) gebührenpflichtig ist. Die Festsetzung der Gebühren erfolgt durch einen gesonderten Bescheid und entsprechend der Verwaltungsgebührenordnung (VGebO).

Gewährung von Akteneinsicht Tarifstelle 1004 der Verwaltungsgebührenordnung (VGebO): **Mindestgebühr in Höhe von 40,00 EUR;**

Kopier-, Vervielfältigungsarbeiten und Digitalisierung der Akten erfolgt durch einen externen Dienstleister.

4. Termin

Der Termin gilt erst dann als bestätigt, wenn Sie die Zusage erhalten und uns der vollständig ausgefüllte Antrag auf Gewährung von Akteneinsicht vorliegt.

Der Antrag muss spätestens sieben Tage vor dem Wunschtermin bei uns eingehen.

Weiterhin ist zu beachten, dass der Eigentumsnachweis nicht älter als drei Monate sein darf. Eine Kopie können Sie sich im Grundbuchamt anfertigen lassen.

[Grundbuch - Einsichtnahme am Standort Amtsgericht Neukölln - Service Berlin - Berlin.de](#)

5. Wichtige Hinweise

Ist für eine beantragte Akteneinsicht, der entsprechende Aktenbestand zur Einsichtnahme bereitgestellt worden, entsteht die Gebührenpflicht auch dann, wenn von der Möglichkeit zur Einsichtnahme kein Gebrauch gemacht wurde, sofern der Termin nicht rechtzeitig abgesagt wurde.

Sollten Sie Fragen an das Bauarchiv Neukölln haben, erreichen Sie uns am besten von Montag bis Freitag zwischen 10 und 14 Uhr.

Nach Terminvereinbarung können Sie das Bauaktenarchiv dienstags und donnerstags in der Zeit von 10 bis 13 Uhr besucht (A 435).



Stadtentwicklungsamt Neukölln
Karl-Marx-Straße 33
12040 Berlin
Tel. (030) 90 239 2584 / 2588 / 2593
Bauaktenarchiv@bezirksamt-neukoelln.de

©Stadtentwicklungsamt Neukölln
Stand 02/2023